



**ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MIXTA NÚMERO 15105001-002-11 PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE LAS OFICINAS CENTRALES Y BODEGA DE LA PROCURADURÍA AGRARIA.**

En la Ciudad de México, Distrito Federal, siendo las 10:00 horas del día 17 de febrero de 2011, en la sala de usos múltiples de la Entidad, ubicada en el 3° piso de la Avenida Francisco I. Madero No. 20, Col Centro, C.P. 06010, México, Distrito Federal, se reunieron los CC. C.P. Víctor Manuel Carrillo Castillo, Director de Recursos Materiales y Servicios, quien preside este acto, la Lic. Karla Gabriela Ramírez Borjón, en representación de la Coordinación General de Delegaciones, el Lic. Ignacio Sánchez Ramos, en representación de la Dirección General de Programación, Organización y Presupuesto, la Lic. Martha Patricia Tejeda Mascarúa, en representación de la Dirección General Jurídica y de Representación Agraria, la Lic. Grisel Reyes Durán, en representación del Órgano Interno de Control en la Entidad, y por la Unidad Administrativa Requirente, la Lic. Yeni Guzmán Camacho, Subdirectora de Servicios Generales.

El C.P. Víctor Manuel Carrillo Castillo, dio lectura al registro de asistencia de los licitantes participantes y que se relacionan a continuación:

No.	RAZON SOCIAL
1	INTER KLIN S.A. DE C.V. <i>Verónica Aguilar</i>
2	FUMIGACIONES Y LIMPIEZA INTEGRAL S.A. DE C.V. <i>María Guadalupe R.</i>
3	SUSTENTABLES ABOURCOC DE MÉXICO, S.A. DE C.V. <i>Angel Jimenez Lopez</i>
4	FERJMA, S.A. DE C.V. <i>Joaquín García García</i>
5	KRAUCSS LIMP S.C. <i>Ricardo Francisco García Guzman</i>
6	CLEAN CREW S. DE R.L. DE C.V. <i>CARLOS GARCIA BARRAN</i>
7	LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN COMERCIAL DE OFICINAS <i>Erick Castro</i>
8	MUNDO TATAYIL S.A. DE C.V. <i>Gerardo Pineda Palacios</i>
9	GRUPO ALFA SOL DE S.A. DE C.V. <i>ERICK DAMIAN FLORES</i>

Con fundamento en el artículo 33 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, el C.P. Víctor Manuel Carrillo Castillo, procede a hacer las siguientes precisiones a la convocatoria, mismas que serán difundidas en Compranet de acuerdo a los plazos establecidos y que deberán ser consideradas por los licitantes en la elaboración de su proposición:

- 1) Respecto al anexo 3, modelo de la propuesta económica deberán presentar la siguiente información:
  - a) Costo unitario, mensual y total de los servicios por inmueble.
  - b) Costo de los servicios solicitados en el numeral numero 2, de la A a la J ( Formato libre)
  - c) Costo unitario y mensual por operario, desglosando los costos directos e indirectos, así como el importe de los pagos mensuales de marzo a noviembre y el correspondiente al mes de diciembre.
  
- 2) En el numeral 3 del Anexo 1, el material número 18, queda sin efecto para la presente licitación.

Realizadas las precisiones anteriores el C.P. Víctor Manuel Carrillo Castillo, hace del conocimiento de los asistentes que en la bóveda de Compranet, no se recibieron preguntas por parte de algún licitante, por correo electrónico se recibieron en tiempo y forma preguntas de los licitantes **Crirma Comercial, S.A. de C.V., Mundo Tatayil S.A. de C.V.,** se hace mención que se recibieron preguntas de los licitantes **Platino Limpieza y Mantenimiento de Inmuebles, S.A. de C.V., Inter Klin, S.A. de C.V.** a las cuales no se les dará respuesta, por haberse recibido fuera del tiempo establecido en la convocatoria, con fundamento en el Artículo 33 bis tercer párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, que a la letra dice: *"Las solicitudes de aclaración, podrán enviarse a través de Compranet ó entregarlas personalmente, dependiendo del tipo de licitación que se trate, a más tardar 24 horas antes de la fecha y hora en que se vaya a realizar la Junta de Aclaraciones"* y el Artículo 46 fracción VI del Reglamento de la ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, que a la letra dice: *"Las solicitudes de aclaración que sean recibidas con posterioridad al plazo previsto en el artículo 33 bis de la ley, no serán contestadas por la convocante por resultar extemporáneas..."*

Acto seguido se procede a dar lectura y respuesta a las preguntas recibidas:

**Crirma Comercial, S.A. de C.V.**

Pregunta 1: En el Anexo 1 numeral 2.- Descripción del servicio, solicitan indicar monto con IVA desglosado de cada servicio; a A al J, ¿Debemos cotizar los servicios señalados en este apartado con los sub incisos (a) al (j)? o ¿debemos cotizar por separado los tres inmuebles de referencia?

1.- Motolinía No. 11, Col. Centro, México, D.F.

2.- Pisos 3°, 4° y 5° de Francisco I.Madero No. 20, Col. Centro, México, D.F.

3.- Bodega ubicada en el Eje Central Lázaro Cárdenas No. 179, Col. Doctores, México, D.F.

**Respuesta: Se solicita a los licitantes apegarse a lo establecido en la precisión realizada en la presente junta de aclaraciones, respecto a la propuesta económica.**

Pregunta 2: En el numeral 1.- Inmuebles donde se prestará el servicio, en el subíndice 5.- Personal, señalan:  
1.- Durante la segunda quincena de diciembre únicamente se cotizará el servicio correspondiente a la mitad de los operarios, ¿Podrían indicarnos de la plantilla de 16 operarios cuántos serían afanadores, cuántos pulidores y cuántos supervisores? Esto con el fin de hacer un cálculo económico más preciso?

**Respuesta: De los 16 operarios, 2 son encargados y 1 es supervisor.**

Pregunta 3: El operario asignado a la bodega de Lázaro Cárdenas 179, únicamente asistirá dos veces a la semana, mismo que estará a cargo de la Subdirección de Servicios Generales, este elemento ¿en dónde será ubicado los 4 días restantes?

**Respuesta: El operario estará apoyando en el inmueble de Motolinía.**

Pregunta 4: Los días festivos serán a consideración de la Subdirección de Servicios Generales, en virtud de que los días "festivos" contemplados en la Ley Federal del Trabajo deben pagarse dobles, ¿cómo debemos calcular los tiempos extraordinarios de trabajo y de cuantos operarios? Esto con la finalidad de presentar una oferta económica congruente con las necesidades de la Procuraduría?

**Respuesta: En los días festivos contemplados en la Ley Federal de Trabajo, no se requerirá la prestación del servicio.**

Pregunta 5: El licitante ganador deberá proporcionar carta bajo protesta de decir verdad, en la que se comprometa que en caso de que resulte adjudicado nombrará a un responsable fijo, según lo requiera "LA PROCURADURÍA", quien deberá permanecer en los inmuebles ubicados en Motolinía No. 11 y Madero 20 Col. Centro, a efecto de dar solución inmediata a la problemática que se presente en el servicio que se brinda, el responsable deberá estar localizable, por lo que proporcionarán número telefónico celular. El responsable solicitado, ¿forma parte de la plantilla de los 32 elementos? o deberá cotizarse de manera independiente?

**Respuesta: El responsable señalado en el numeral 5 del Anexo 1 en la sección Aportaciones al IMSS, corresponde al supervisor responsable, que forma parte de los 32 operarios.**

Pregunta 6: Del Anexo 1, en el apartado Aportaciones al IMSS, solicitan:

El licitante ganador deberá presentar original y copia para su cotejo, la cédula de determinación de cuotas, aportaciones y amortizaciones (formato COB - 02) emitidas por el IMSS, en las que conste que ha contado con por lo menos con 50% de afiliados durante los meses de marzo a diciembre de 2011, asimismo presentar original y copia para su cotejo del recibo de pago de dichos bimestres. ¿Podrían decirnos cuál es el formato COB-02 solicitado en bases?

**Respuesta: Deberán presentar el comprobante del último pago de cuotas obreras patronales ante el IMSS y el aviso de alta de los elemento que se incorporen para la prestación del servicio a la institución.**

Pregunta 7: Del Anexo 1, en el apartado: El licitante ganador deberá considerar:

Proporcionará el apoyo a la convocante en caso que durante la prestación del servicio se requieran realizar diversos servicios menores, sin que ello signifique un costo adicional para la misma. ¿Este apoyo será relativo al servicio contratado? ¿Podrían indicarnos el horario en que se harían dichas labores?

**Respuesta: El apoyo se realizará dentro del horario de labores, relativo al servicio contratado.**

**Mundo Tatayil, S.A. de C.V.**

Pregunta 1: ¿En lugar de la copia de alta ante SHCP puedo presentar copia del acta constitutiva en donde también está especificada la razón social de la empresa o giro?

**Respuesta: Es necesario presentar copia simple de su alta ante Secretaría de Hacienda y Crédito Público.**

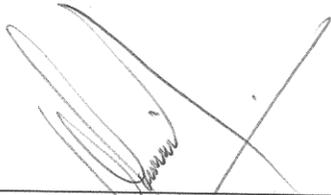
Se hace del conocimiento de los licitantes que el acto de presentación de propuestas técnicas y económicas se llevará a cabo el próximo 23 de febrero 2011, a las 10:00 horas en la sala de usos múltiples de la Entidad ubicada en el tercer piso de la Avenida Francisco I. Madero número 20, Col. Centro, CP. 06010, México, DF.

Una vez leídas y contestadas todas y cada una de las preguntas de los licitantes participantes, y leída la presente acta se da por terminada la sesión correspondiente, siendo las 10:40 horas del día de su inicio, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron:

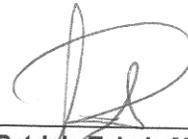
**POR LA PROCURADURÍA AGRARIA**

  
\_\_\_\_\_  
**C.P. Víctor Manuel Carrillo Castillo**  
Director de Recursos Materiales y Servicios

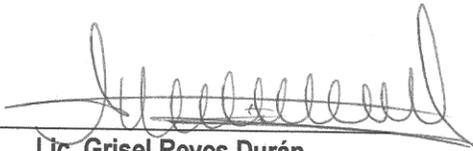
  
\_\_\_\_\_  
**Lic. Karla Gabriela Ramírez Borjón**  
En representación de la Coordinación General de Delegaciones.



**Lic. Ignacio Sánchez Ramos**  
En representación de la Dirección General de Programación,  
Organización y Presupuesto



**Lic. Martha Patricia Tejeda Mascarúa**  
En representación de la Dirección General Jurídica y de  
Representación Agraria



**Lic. Grisel Reyes Durán**  
En representación del Órgano Interno de Control en la  
Entidad.



**Lic. Yeni Guzmán Camacho**  
Subdirectora de Servicios Generales  
(Unidad Administrativa Requirente)

